

Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn og Havnepladsen

Beskrivelse:

Projektet er den første del af en samlet stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn og er en del af Den Blå Kant. Projektet er en af de besluttede indsatser i kommunens politisk vedtagne klimahandleplan.

Projektets formål er dels at skabe beskyttelse mod oversvømmelse fra havet for et helt delområde i den sydlige og lavest liggende del af havnen, dels at skabe en ny, offentlig forbindelse over vandet, der binder havnen sammen mellem Gasværkskajen og Havnepladsen. Derudover skal projektet forstærke og forbedre havneanlæg for Træskibshavnen, Gasværkskajen og Havnepladsen samt skabe nye, rekreative opholdsrum langs vandet.

Det har været nødvendigt at fremskynde en ekstra etape på Havnepladsen, da det løser en række udfordringer omkring højvandsbeskyttelsens sammenhæng med spildevandssystemet. Ved fremskyndelsen af etapen på Havnepladsen er hele projektets anlægsoverslag gennemregnet og er samlet beregnet til 98 mio. kr.

Det aktuelle udvidelsesforslag omhandler den manglende finansiering til det samlede projekt inklusive den fremskyndede etape på Havnepladsen. Den øvrige finansiering er fundet ved tidligere vedtagne budgetter og skal derfor ses i sammenhæng med udvidelsestemaet i budget 2024 og anlægsbudgettemaet vedtaget ved budget 2021.

Øvrige bemærkninger:

Behov/ ønsker:

Projektet omfatter etablering af højvandsbeskyttelse for et samlet område. Beskyttelsen omfatter både højvandsmure på Gasværkskajen og Havnepladsen samt en spunset mole tværs over Mudderhullet fra Havnepladsen til Gasværkskajen med en indbygget stormflodsport samt hejsebro. Projektet omfatter også etablering af en midlertidig højvandsbeskyttelse fra Højstenefærgens færgeleje og op gennem Frederiksgade, som skal virke indtil en fremtidig realisering af højvandsbeskyttelsens næste etaper.

Det aktuelle udvidelsesforslag omfatter højvandmure langs Havnepladsen, mobile højvandselementer ved færgelejer og ved åbninger i muren. Derudover omfatter projektet tilpasning til havnerummet f.eks. med en terrasse ved Havnepakhuset og opholdsmuligheder der integreres i højvandsmuren. Projektudvidelsen omfatter ligeledes beplantning og belysning.

Projektet ligger i tråd med den vedtagne strategi (april 2023) for stormflodsbeskyttelse for Svendborg Havn og indsatserne i kommunens klimahandleplan.

Budget 2026

Anlæg 2026 - 2029
Udvidelsestema

Politikområde: Land-, By- og Havneudvikling

Bilag 5

Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn og Havnepladsen						
Projektets samlede økonomi (1.000 kr.):			51,4	Låfinansieret:	Ja	Periode: 2026-29

Økonomi						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Projektering, styring og rådgivning			2.000	1.800		3.800
Køb						0
Udførelse			32.000	15.500		47.500
Anlægsudgifter i alt	0	0	34.000	17.300	0	51.300
Salg						0
Indtægter/tilskud *)						0
Anlægsindtægter i alt	0	0	0	0	0	0
Lån **)						0
Lånydelse - afdrag						0
Lånydelse - rente						0
Øvrig finansiering						0
Afledt drift - årlig fra 2029 og frem					132	132
Samlet likviditet, netto	0	0	34.000	17.300	132	51.432
Heraf:						
- Intern projekteringudgift	0	0	1000	800	0	1.800
- Ekstern rådgiverudgift	0	0	1000	1000	0	2.000
Særlige oplysninger:						
Ansæt normering på projektet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Lånefinansieret	0%	0%	100%	100%	0%	

Stormflodsbeskyttelse af Søndre Havn og Havnepladsen

*) Administrationen har ansøgt den nationale kystpulje i 2025. Der er endnu ikke kommet svar på ansøgningen.

**) Den aktuelle fremskyndte etape på Havnepladsen skal vurderes konkret af KommuneKredit for endelig afgørelse om også denne del af projektet har låneadgang ved KommuneKredit

Økonomi:

Administrationen har ansøgt kystpuljen i foråret 2025 og afventer svar på ansøgningen. Hvis Svendborg Kommune opnår tilsagn om støtte skal støttebeløbet trækkes fra det samlede beløb i anlægstemaet.

Projektets samlede anlægsudgifter udgør efter tilpasningerne 98 mio. kr. ekskl. moms. Samlet set er der i det nuværende budget afsat i alt 39,2 mio. kr. til projektet. Heraf er der i perioden 2021-2024 brugt 2,3 mio. kr. på projektering og forundersøgelser. Restbudgettet udgør 36,9 mio. kr, fordelt på 3,8 mio. kr. i 2025, 26,1 mio. kr. i 2026 og 7,0 mio. kr. i 2027.

I det nuværende budget er der afsat 0,53 mio. kr. til årlig afledt drift. Det aktuelle budgettema for den fremskudte etape på Havnepladsen har en beregnet årlig drift på yderligere 0,13 mio. kr. årligt. Denne samlede årlige drift omfatter vedligehold, renhold samt beredskab og evt. abonnement til beredskabsudstyr.

Projektet samlede finansiering udgøres delvist af kommunale anlægsmidler, delvist af midler fra den nationale kystpulje. Derudover kommer et grundejerbidrag via bidragsfordeling. Men denne indtægt kommer løbende over 25 år og kan derfor ikke medregnes som projektfinsiering.

Ligeledes har administrationen en dialog med KommuneKredit om mulighed for finansiel leasing af driftsmidler til mobile beredskabsløsninger som f.eks. watertubes.

Ved fremskyndelsen af etappen på Havnepladsen er hele projektets anlægsoverslag gennemregnet og er samlet beregnet til 98 mio. kr. For at kunne realisere og drifte projektet mangler der **51,4 mio. kr.** ekskl. moms.

Lånefinansiering

Store dele af projektet kan lånefinansieres ved KommuneKredit, da der ydes låneadgang til anlægsudgifter, der indgår som et naturligt element i kommunale havne- og lystbådehavne. Den aktuelle fremskyndte etape på Havnepladsen skal dog vurderes konkret af KommuneKredit for endelig afgørelse om også denne del af projektet har låneadgang ved KommuneKredit.